

整治人居环境，助力乡村振兴

一、基本情况

凤林村地处横街镇镇中心，由庙东新村、梨园新村、新庙弄、小墙门、杜家等组成。随着改革开放后乡镇企业的蓬勃发展，特别是由于该村位置佳，紧邻横街镇菜市场，外来打工者在此居住的较多。该村现有常住人口 2800 多人，其中外来人口 2100 多人。



凤林村一角

二、工作思路与方法

凤林村环境状况欠佳。其中新庙弄、小墙门和杜家老旧房子较多，而且由于历史原因，村庄没有整体规划，布局凌乱。有的老旧房子所临的道路狭窄，不方便车辆进出。部分村民为了增加房屋出租收入，乱搭建现象较为严重。人口较多使得该村脏乱差现象较为严重，人居环境较差。

工业化以前农村是以简单的生产为主，社会生产力发展和人民生活水平改善较为缓慢，长期维持在较低的水平，工厂较少、工业废水较少、废气排放也较少。但随着工业化的发展，特别是改革开放后，乡镇企业如雨后春笋般发展起来的同时带来了一系列的环境问题，尤其是一些低、小、散的个体企业，情况特别严重。同时随着工业的发展，村民的生活水平得到了提高，所购买的生活、生产资料也逐渐增多，废弃塑料袋和生活垃圾也增多了，给村民居住环境带来了一定的影响。

这些现状党委政府和村干部也看到了，为此在启动了“小城镇提升工程”，凤林村也以此为契机大力开展了环境整治。

一是完善农村基础设施。为完善农村基础设施该村在党委政府的帮助下投入 90 万元对村道和河道护栏进行了改造，投入 30 万元对 5 个公共厕所进行了“厕所革命”，投入 800 万元对庙东新村、梨园新村两处近 350 多户村民和部分企业进行了污水管网入户，村民的生活污水和工厂的工业污水都接入了污水处理管网。二是整治该村脏乱差和违法乱搭建现象。集中整治了新庙弄、小墙门和杜家这些老旧小区的环境，拆除非法搭建 450 平方米，投入 38 万元硬化泥土路面 3200 平方米，出资 40 万元收购了位于村口破旧不堪的三间做年糕的老房子，并进行了拆除和路面平整，以方便村民停车。三是实行城乡一体化垃圾清运。该村投入 40 万元对全村环境卫生进行了保洁，由保洁公司的工人先进行垃圾分类处理，再运到村垃圾集中处理点，后由镇环卫站集中装运到垃圾处理场。四是美化村庄环境。投入 60 万元对村道两边的房屋进行了粉饰，并对墙面进行了喷绘，美丽的图案向村民宣传环境保护人人有责，同时传承着浓浓的乡味。五是丰富村民文化生活。在原来废弃的地方投入 25 万元新建了一座灯光篮球场和羽毛球场，丰富了村民的业余生活，提高了村民的文化素质。



凤林村灯光篮球场

三、项目创新性

在这些人居环境整治的同时，通过加强宣传，增强村民的环保意识，让村民人人都参与进来。这不仅提升了村民的生活品质，同时村民的精神面貌也得到了提升，村民的幸福感、获得感得到了增强，更提升了村干部的乡村治理水平。人居环境的改善，有时会起到了筑巢引凤的作用，会吸引更多的人才返乡创业，吸

引更多的企业落户该村。从而推进乡村产业的发展，促进村民就地创业就业，让乡村更具人气，更具活力。同时由于该村拥有山林和农田可以挖掘其生态涵养、休闲功能和发展农村新产业，把生态优势发展成为经济优势，增强村集体经济、增加村民收入以及提高村民的生活水平。

四、具体成效

自从党的十九大报告提出乡村振兴以来，在党委政府的正确领导下，在干部群众的共同努力下，凤林村先后获得了市级文明村、市级平安村和“省级卫生村”等荣誉称号，同时村集体经济收入和村民收入也节节攀升。

目前，凤林村村民收入主要有三大块，即村集体分红、土地流转的租金以及村民自主经营收入。凤林村建立了一套完整的利益分配机制，使得村集体和村民都能从中获得相应的收益，调动了各方的积极性，近几年来村民每年都能从村集体经济中享受分红。

五、经验启示

2017年中央1号文件明确指出“让农民充分参与和受益”。该村现有山林135亩，农田500亩，可以进行田园综合体建设的尝试，因该村农业基础设施薄弱，存在软硬件不足等短板，且前期规划和建设成本巨大，需要投入大量资金。因此，可以让工商资本参与进来，特别是随着该村环境面貌的改善和联丰路西延贯穿该村的交通便利条件，在推动田园综合体建设中，与社会资本合作，撬动金融和社会资本投向田园综合体建设。在建设中，权衡各方利益，尤其是保证农民群体的利益至关重要，这一点需要政府介入，政府应该引导工商资本成为缓解贫富差距、造福农民和农村经济的造血器。发展田园综合体，其投资方、运营方、消费方在经济价值、生态价值和生活价值上应达到均衡发展，更应从既能够增强集体经济，又能够提高村民经济收入方面考虑，把该村打造成产业兴旺、乡风文明、生态宜居、生活富裕的新农村。

横街镇凤林村 汪惠君